

Сведения выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
(земельный участок)

Реквизиты выписки

Наименование	Значение
Дата формирования выписки	06.06.2025
Регистрационный номер	****-***/****-*****

Реквизиты поступившего запроса

Наименование	Значение
Дата поступившего запроса	06.06.2025
Дата получения запроса органом регистрации прав	06.06.2025

Сведения об объекте недвижимости - земельном участке

Наименование	Значение
Дата постановки на учет/ регистрации	26.05.2025 10:09:55
Кадастровый номер	46:15:090302:300
Номер кадастрового квартала	46:15:090302
Вид объекта недвижимости	002001001000, Земельный участок
Вид земельного участка	01, Землепользование
Дата постановки по документу	26.05.2025
Вид категории	003002000000, Земли населенных пунктов
По документу	парки культуры и отдыха
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	966
Погрешность	11
Адрес в соответствии с ФИАС (Текст)	Российская Федерация, Курская обл., Медвенский р-н, с/с Китаевский, с. Любичкое
Сведения о кадастровом инженерере	
Вид выполненных кадастровых работ	образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по местоположению: Российская Федерация, Курская обл., Медвенский р-н, с/с Китаевский, с. Любичкое.
Фамилия Имя Отчество кадастрового инженера	Нестеров Эдуард Анатольевич
cadastral_engineer_sro_number	1659
sro_name	Ассоциация Саморегулируемой организации "Гильдия кадастровых инженеров"
cadastral_engineer_snils	12170662221
Номер заключения договора на выполнение кадастровых работ	25/109
Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ	22.05.2025
date_cadastral	2025-05-22
Сведения о расположении земельного участка полностью или частично в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	46:15-6.963, 46:15-8.13
Кадастровая стоимость	58877.98
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	1
mpemonic	46:15-6.963-ЧЗУ1
Дата внесения	26.05.2025
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	90
Номер	46:15-6.963
Сведения о части земельного участка	
Порядковый номер части	2
mpemonic	46:15-8.13-ЧЗУ2
Дата внесения	26.05.2025
Площадь	009, Уточненная площадь
Значение в кв. метрах	99
Номер	46:15-8.13

Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	1
Порядковый номер точки2 в элементе	2
Дирекционный угол	76°37.9`
Горизонтальное проложение, м	13.93
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	2
Порядковый номер точки2 в элементе	3
Дирекционный угол	151°23.5`
Горизонтальное проложение, м	40.62
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	3
Порядковый номер точки2 в элементе	4
Дирекционный угол	167°19.3`
Горизонтальное проложение, м	14.63
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	4
Порядковый номер точки2 в элементе	5
Дирекционный угол	184°13.8`
Горизонтальное проложение, м	3.12
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	5
Порядковый номер точки2 в элементе	6
Дирекционный угол	268°11.2`
Горизонтальное проложение, м	23.38
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	6
Порядковый номер точки2 в элементе	7
Дирекционный угол	358°13.9`
Горизонтальное проложение, м	31.43
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	7
Порядковый номер точки2 в элементе	8
Дирекционный угол	317°25.9`
Горизонтальное проложение, м	6.67
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	8
Порядковый номер точки2 в элементе	9
Дирекционный угол	322°38.8`
Горизонтальное проложение, м	7.81
Номер контура	1
Порядковый номер элемента контура	1
Порядковый номер точки1 в элементе	9
Порядковый номер точки2 в элементе	1
Дирекционный угол	343°24.4`
Горизонтальное проложение, м	8.37

Особые отметки	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.05.2025; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 2009-02-24 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 26.05.2025; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покровская», 1911 г., расположенного по адресу: Курская область, Медвенский район, с. Любичкое" от 2023-09-18 № 05.3-08/597 выдан: Комитет по охране объектов культурного наследия Курской области. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации
Порядковый номер части	1
Номер зоны	46:15-6.963
name_by_doc	Охранная зона ВЛ 0,4кВ № 1 ТП 249 расположенная на территории Медвенского района Курской области
Тип зоны	218020020006, Охранная зона инженерных коммуникаций
Содержание ограничения (обременения)	Содержание ограничений использования объектов недвижимости в границах охранной зоны приведены в Правилах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. №160.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Постановление Правительства Российской Федерации "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", 160, 2009-02-24, Правительство Российской Федерации
starting_date	2025-05-26
Вид обременения	022004000000, Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации

Порядковый номер части	2
Номер зоны	46:15-8.13
name_by_doc	Территория объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покровская», 1911 г., расположенного по адресу: Курская область, Медвенский район, с. Любичкое
Тип зоны	218020020001, Территория объекта культурного наследия
Содержание ограничения (обременения)	На территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покровская», 1911 г., расположенного по адресу: Курская область, Медвенский район, с. Любичкое запрещается: строительство объектов капитального строительства; хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая его целостность и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения; искажение характеристик историко-культурного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия; установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи, а также других средств технического обеспечения; прокладка наземных и воздушных инженерных коммуникаций, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия; размещение любых рекламных конструкций на объекте культурного наследия и его территории; создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия; размещение временных построек, не связанных с проведением работ по сохранению объекта культурного наследия.
Документ-основание	558401020000, Акты органов государственной власти или органов местного самоуправления Приказ "Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Покровская», 1911 г., расположенного по адресу: Курская область, Медвенский район, с. Любичкое", 05.3-08/597, 2023-09-18, Комитет по охране объектов культурного наследия Курской области
starting_date	2025-05-26

Статус записи об объекте недвижимости

Наименование	Значение
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

Земельные участки

Номер точки	X	Y	Описание закреп.	Погрешность, м
-------------	---	---	------------------	----------------

2

Система координат:				
МСК-46, зона 1				
1				
1	397815.57	1313432.79	-	0,1
2	397818.79	1313446.34	-	0,1

3	397783.13	1313465.79	-	0,1
4	397768.86	1313469.00	-	0,1
5	397765.75	1313468.77	-	0,1
6	397765.01	1313445.40	-	0,1
7	397796.43	1313444.43	-	0,1
8	397801.34	1313439.92	-	0,1
9	397807.55	1313435.18	-	0,1
Сведения о частях				
1				
1	397768.86	1313469.00	-	0
2	397767.69	1313468.91	-	0
3	397765.27	1313453.66	-	0
4	397765.01	1313445.40	-	0
5	397768.00	1313445.31	-	0
6	397771.65	1313468.37	-	0
1				
1	397768.86	1313469.00	-	0
2	397765.75	1313468.77	-	0
3	397765.01	1313445.40	-	0
4	397769.67	1313445.26	-	0
5	397769.51	1313468.85	-	0

План (чертеж, схема) земельного участка

