



**ГЛАВА**

**МЕДВЕНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

307 030 Курская область пос. Медвенка ул.Советская,20  
(8-47146), тел.4-12-27, факс - 4-11-70, e-mail: medwenka@rkursk.ru

*20.04.2020*

№ *1245*

Арендатору  
муниципального имущества

Администрация Медвенского района информирует о том, что 01.04.2020 вступил в действие Федеральный закон №98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (далее - Закон).

Статьей 19 Закона установлено, что в отношении договоров аренды недвижимого имущества, заключенных до принятия в 2020 решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации, в течение 30 дней со дня обращения арендатора объекта недвижимого имущества арендодатель обязан заключить дополнительное соглашение, предусматривающее отсрочку уплаты арендной платы, предусмотренной в 2020.

При этом арендатор по такому договору вправе потребовать уменьшения арендной платы за период 2020 в связи с невозможностью использования имущества, связанной с принятием решения о введении режима повышенной готовности или чрезвычайной ситуации на территории субъекта Российской Федерации.

Требования к условиям и срокам такой отсрочки уплаты арендной платы установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 №439.

Данное постановление распространяется на арендаторов, осуществляющих деятельность в отраслях российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения коронавирусной инфекции, и предусматривает отсрочку до 01.10.2020.

Глава Медвенского района

В.В.Катунин

*Сивцева Т.В.*  
4-14-72